

Trafikverkets ärendenummer  
TRV 2024/96003  
Huddinge Kommuns ärendenummer  
KS-2024/1092

Dokumentdatum  
2024-09-09

## Avtal om ersättning för vägrätt m.m.

mellan

Staten genom Trafikverket, org.nr 202100-6297, (nedan benämnt  
"Trafikverket")

och

Huddinge Kommun, 212000-0068, andel 1/1

ägare av fastigheten Huddinge Meteorskuren 1, (nedan benämnd  
"Fastighetsägaren").

### Vägrätt

Trafikverket kan enligt fastställd vägplan för Tvärförbindelse Södertörn ta i anspråk den mark som behövs för vägföretaget. Vägplanen fick laga kraft 2024-01-19. Vägrättens omfattning på Huddinge Meteorskuren 1 framgår av markerat område på bilaga 1.

Tillträde till marken sker successivt enligt Trafikverkets behov. Trafikverket meddelar Fastighetsägaren senast 4 månader innan marken ska tas i anspråk.

### Ersättning

I ersättning för vägrätt enligt vägplan inom fastigheten Meteorskuren 1 betalar Trafikverket 4 500 000 kr till Fastighetsägaren.

Specifikation av överenskommet ersättningsbelopp framgår i bilaga 2.

### Betalning

Ersättningen ska betalas till Fastighetsägaren inom två månader efter det att båda parter undertecknat detta avtal. Uppgifter för utbetalning lämnas på separat blankett.

### Övrigt

I och med ingåendet av detta avtal är alla vid undertecknandet kända skador till följd av intrånget reglerade.

# AVTAL

2 (4)

Dokumentdatum  
2024-09-09

Av detta avtal är två exemplar upprättade och utväxlade.

Ort: *Huddinge*

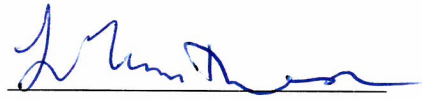
Ort:

Datum: *2024-09-11*

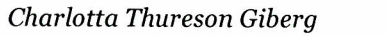
Datum:

Trafikverket

Huddinge Kommun



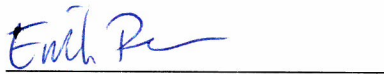
*Johanna Twengström*




*Charlotta Thureson Giberg*

Trafikverket

Huddinge Kommun



*Erik Persson*



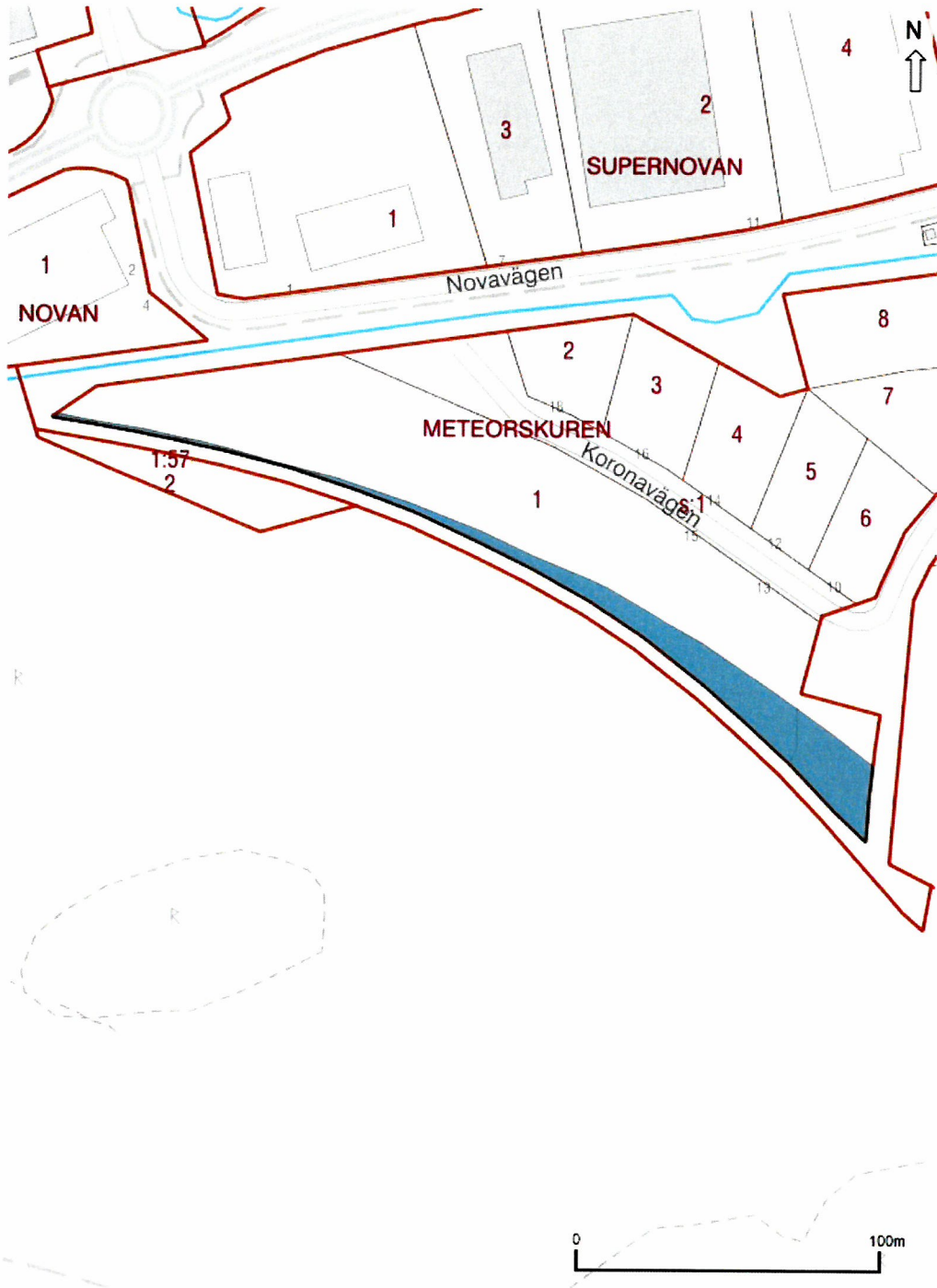
*Daniel Bernebrant*

# AVTAL

3 (4)

Dokumentdatum  
2024-09-09

## Bilaga 1



TMALL 0349 Avtal om ersättning för vägrätt 4.0

Avtal om ersättning för vägrätt m.m.

JS  
EP

Dokumentdatum  
2024-09-09

Bilaga 2

Areal (kvm)	Marknadsvärde* (kr/kvm)	Ersättning efter avdrag (kr/kvm)	Avdrag**	Ersättning efter värderingsavdrag 10% (kr/kvm)	Ersättning (kr)	Ersättning inkl påslag 25% (kr)
1 500	2 500	2 000	1	1 800	2 700 000	3 375 000
443	2 500	2 250	1	2 025	897 075	1 121 344
Summa						4 496 344
Avrundat						4 500 000

\*Bedömt marknadsvärde enligt framtagna värderingar, innan avdrag

\*\*Avdrag: 1= Marginalvärde. 2= Inskränkt vägrätt

JT-EP